

## Заключение

муниципальной комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, находящегося в оперативном управлении у муниципальных образовательных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Кольчугинского района

г. Кольчугино

14 марта 2018 г.

Муниципальной комиссией по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, находящегося в оперативном управлении у муниципальных образовательных учреждений, подведомственных управлению образования администрации Кольчугинского района, в составе:

Семенов Е.А. – заместителя главы администрации Кольчугинского района по социальным вопросам, председателя комиссии,

Дергунова В.Н. – начальника управления образования администрации Кольчугинского района, заместителя председателя комиссии,

Прокофьевой Е.Ю. – заместителя начальника управления образования администрации Кольчугинского района, секретаря комиссии, членов комиссии:

Аксеновой Г.И. – главного бухгалтера централизованной бухгалтерии управления образования,

Бакулиной И.А. – председателя Кольчугинской окружной организации профсоюза работников образования и науки,

Дмитриевой Е.В. – зам. заведующего правовым отделом администрации Кольчугинского района,

Прохоровой Н.А. – ведущего специалиста управления образования администрации Кольчугинского района,

в соответствии со статьёй 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребёнка в Российской Федерации", Порядком проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, утверждённым постановлением департамента образования администрации Владимирской области от 29.12.2016 № 10,

проведена оценка последствий заключения договоров аренды недвижимого и особо ценного движимого имущества для организации питания обучающихся.

Наименование муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, за которыми на соответствующем вещном праве закреплёно имущество:

1) Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Средняя школа № 4".

2) Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Бавленская средняя школа имени Героя Советского Союза Рачкова П.А."

Перечень имущества, которое будет передаваться в аренду:

1) Имущество, закреплённое на праве оперативного управления за МБОУ "Средняя школа № 4":

- часть нежилого здания (здания школы), расположенного по адресу: г. Кольчугино, ул. Садовая, д. 46 – помещения пищеблока и подсобные помещения: на поэтажном плане здания обозначены под № 23а (9,8 м<sup>2</sup>), № 25 (11,7 м<sup>2</sup>), № 26 (37,2 м<sup>2</sup>), № 31 (13,4 м<sup>2</sup>);

- движимое имущество, относящееся к особо ценному имуществу: оборудование и инвентарь пищеблока.

2) Имущество, закреплённое на праве оперативного управления за МБОУ "Бавленская средняя школа":

- часть нежилого здания (здания школы), расположенного по адресу: Кольчугинский район, пос. Бавлены, ул. Мира, д. 6 – помещения пищеблока и подсобные помещения: на поэтажном плане здания обозначены под - № 16 (38,1 м<sup>2</sup>), № 17 (21,5 м<sup>2</sup>), № 18 (7,1 м<sup>2</sup>), № 19 (14,6 м<sup>2</sup>), № 20 (6,5 м<sup>2</sup>), № 21 (10,6 м<sup>2</sup>), № 22 (6,2 м<sup>2</sup>), № 22а (6,1 м<sup>2</sup>), № 23 (2,0 м<sup>2</sup>), № 24 (1,7 м<sup>2</sup>), № 25 (1,6 м<sup>2</sup>);

- движимое имущество, относящееся к особо ценному имуществу: оборудование и инвентарь пищеблока.

Рассмотрев представленные материалы, комиссия установила следующее.

В соответствии со статьёй 28 Федерального закона от 29.12.2012 "Об образовании в Российской Федерации" создание необходимых условий для организации питания обучающихся и работников образовательной организации относится к компетенции образовательной организации.

Согласно пункту 2.2 Санитарно-эпидемиологических требований к организации питания обучающихся в общеобразовательных учреждениях, учреждениях начального и среднего профессионального образования (СанПиН 2.4.5.2409-08) организациями общественного питания образовательных учреждений для обслуживания обучающихся могут быть:

- базовые организации школьного питания (комбинаты школьного питания, школьно-базовые столовые и т.п.), которые осуществляют закупки

продовольственного сырья, производство кулинарной продукции, снабжение ими столовых общеобразовательных учреждений;

- доготовочные организации общественного питания, на которых осуществляется приготовление блюд и кулинарных изделий из полуфабрикатов и их реализация;

- столовые образовательных учреждений, работающие на продовольственном сырье или на полуфабрикатах, которые производят и (или) реализуют блюда в соответствии с разнообразным по дням недели меню;

- буфеты-раздаточные, осуществляющие реализацию готовых блюд, кулинарных, мучных кондитерских и булочных изделий.

В соответствии со статьёй 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" заключение договоров аренды в отношении муниципального имущества с организациями общественного питания для создания необходимых условий для организации питания обучающихся и работников организаций, осуществляющих образовательную деятельность, осуществляется без проведения торгов.

В целях обеспечения обучающихся и работников полноценным горячим питанием школы № 4 и Бавленская предполагают заключить с организацией общественного питания договор аренды имущества, закреплённого за школами на праве оперативного управления. В качестве арендатора предлагается индивидуальный предприниматель Макарова Елена Александровна. Согласно выписке из Единого государственного реестра юридических лиц, основным видом деятельности индивидуального предпринимателя является торговля пищевыми продуктами, дополнительными видами деятельности – производство и переработка продуктов питания. Макарова Е.А. имеет большой опыт работы в вышеуказанной сфере деятельности, положительно характеризуется организациями, состоящими с ней в договорных отношениях.

В настоящее время обеспечение питания в школах № 4 и Бавленской осуществляет муниципальное бюджетное учреждение "Комбинат школьного питания".

ИП Макарова Е.А. предлагает организовать школьное питания на более высоком технологическом уровне с применением новых методик и практик. При этом, дополнительных бюджетных средств не требуется; стоимость питания не увеличится.

Оценка последствий заключения договоров аренды муниципального имущества осуществляется на основании 2 критериев, по обоим критериям достигнуто значение "обеспечено":

Критерии	Значения	
	МБОУ "Средняя школа № 4"	МБОУ "Бавленская средняя школа"
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду	обеспечено	обеспечено
Обеспечение оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объёме не менее чем объём таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, до принятия соответствующего решения	обеспечено	обеспечено

Заключение договоров аренды муниципального имущества не повлечёт уменьшения объёма услуг по предоставлению питания обучающимся.

Решение комиссии:

На основании проведённого анализа комиссия решила, что заключение договоров аренды муниципального имущества (помещений, оборудования и инвентаря школьных пищеблоков и прилегающих к ним сопутствующих помещений) не окажет отрицательного влияния на организацию школьного питания.

Заключение: положительное, возможно заключить с ИП Макарова Е.А. договоры аренды муниципального имущества:

1) Имущество, закреплённое на праве оперативного управления за МБОУ "Средняя школа № 4":

- часть нежилого здания (здания школы), расположенного по адресу: г. Кольчугино, ул. Садовая, д. 46 – помещения пищеблока и подсобные помещения: на поэтажном плане здания обозначены под № 23а (9,8 м<sup>2</sup>), № 25 (11,7 м<sup>2</sup>), № 26 (37,2 м<sup>2</sup>), № 31 (13,4 м<sup>2</sup>);

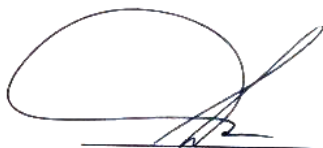
- движимое имущество, относящееся к особо ценному имуществу: оборудование и инвентарь пищеблока.

2) Имущество, закреплённое на праве оперативного управления за МБОУ "Бавленская средняя школа":

- часть нежилого здания (здания школы), расположенного по адресу: Кольчугинский район, пос. Бавлены, ул. Мира, д. 6 – помещения пищеблока и подсобные помещения: на поэтажном плане здания обозначены под - № 16 (38,1 м<sup>2</sup>), № 17 (21,5 м<sup>2</sup>), № 18 (7,1 м<sup>2</sup>), № 19 (14,6 м<sup>2</sup>), № 20 (6,5 м<sup>2</sup>), № 21 (10,6 м<sup>2</sup>), № 22 (6,2 м<sup>2</sup>), № 22а (6,1 м<sup>2</sup>), № 23 (2,0 м<sup>2</sup>), № 24 (1,7 м<sup>2</sup>), № 25 (1,6 м<sup>2</sup>);

- движимое имущество, относящееся к особо ценному имуществу: оборудование и инвентарь пищеблока.

Председатель комиссии:



Е.А. Семенова

Заместитель председателя комиссии:



В.Н. Дергунов

Секретарь комиссии:

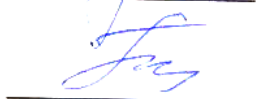


Е.Ю. Прокофьева

Члены комиссии:



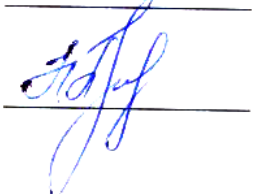
Г.И. Аксенова



И.А. Бакулина



Е.В. Дмитриева



Н.А. Прохорова