

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ КОЛЬЧУГИНСКОГО РАЙОНА РЕШЕНИЕ

от 21.04.2020

№ 517/88

Об установлении понижающего коэффициента и отсрочки по договорам аренды с субъектами малого и среднего предпринимательства на период действия режима повышенной готовности

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам чрезвычайных постановлением предупреждения ликвидации ситуаций», И Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», принимая во внимание Указы Губернатора Владимирской области от 17.03.2020 № 38 «О введении режима повышенной готовности» и от 27.03.2020 № 54 «Об установлении понижающего коэффициента и субъектами отсрочки договорам аренды малого предпринимательства на период действия режима повышенной готовности», в целях оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства на период действия режима повышенной готовности на территории муниципального образования Кольчугинский район, руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский район, Совет народных депутатов Кольчугинского района

РЕШИЛ:

- 1. Установить для субъектов малого и среднего предпринимательства, являющихся арендаторами имущества, находящегося в муниципальной собственности Кольчугинского района (за исключением земельных участков и жилых помещений), понижающий коэффициент 0,5 к размеру арендной платы, установленный договором аренды, при условии, что:
- 1.1.Договор аренды такого имущества заключен или перезаключен на новый срок без проведения конкурса или аукциона;
- 1.2. Период применения понижающего коэффициента равен сроку приостановления на основании решения Губернатора Владимирской области или администрации Кольчугинского района деятельности арендатора в период действия режима повышенной готовности.

- 1.3. Размер арендной платы, к которому применяется понижающий коэффициент, рассчитывается пропорционально количеству дней приостановления на основании решения Губернатора Владимирской области или администрации Кольчугинского района деятельности арендатора в период действия режима повышенной готовности.
- 2. Предоставить субъектам малого и среднего предпринимательства, указанным в пункте 1 настоящего решения, отсрочку по оплате арендной платы на период равный двухкратному сроку приостановления на основании решения Губернатора Владимирской области или администрации Кольчугинского района деятельности арендатора в период действия режима повышенной готовности, при условии, что договор аренды имущества заключен или перезаключен на новый срок без проведения конкурса или аукциона.
- 3. Указанные в пунктах 1 и 2 меры поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства предоставляются на основании заявления арендатора и соответствующего дополнительного соглашения к договору.
- 4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой, экономической политике, земельным и имущественным отношениям Совета народных депутатов Кольчугинского района.
 - 5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Кольчугинского района



В.В. Харитонов

