ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукционов в электронной форме на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена

Организатор аукциона	Администрация Кольчугинского муниципального округа Место нахождения и почтовый адрес: Владимирская область, город Кольчугино, пл. Ленина, д.2 Адрес электронной почты: kolch2025uizokr@yandex.ru Контактный телефон: (49245) 2-49-34, 2-57-99 Контактное лицо: *Королева Наталья Михайловна* Постановление администрации Кольчугинского муниципального округа от 16.10.2026 № 1442 «О проведении аукциона и утверждении документации об аукционе в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена»
Оператор электронной площадки	АО «Сбербанк-АСТ» сайт: http://utp.sberbank-ast.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9, тел: (495) 787-29-97, (495) 787-29-99
Порядок регистрации на электронной площадке.	Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме, Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации пользователя на сайте в государственной информационной системе «Официальный сайт Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru, при этом дополнительной регистрации на электронных площадках не требуется. Регистрация осуществляется без взимания платы. Регистрации подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные или регистрация которых была ими прекращена. Регистрация проводится в соответствии с Регламентом государственной информационной системы «Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.)
Предмет торгов	Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности Кольчугинского муниципального округа, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (в отношении каждого лота информация приведена в Приложении 1 к настоящему информационному сообщению).
Место нахождения, описание и технические характеристики рекламной конструкции, место нахождения, описание и технические характеристики рекламной конструкции, права на которую передаются по договору	Согласно приложению 1 к настоящему информационному сообщению.
Место нахождения, описание и технические характеристики государственного или муниципального имущества, на котором будет располагаться рекламная конструкция, его	Согласно приложению 1 к настоящему информационному сообщению.

целевое назначение	
Сведения о существующих обременениях	Отсутствуют
Форма проведения торгов, форма подачи предложения о цене	Аукцион в электронной форме - открытый по составу участников и по форме подачи предложения о цене.
Оператор электронной площадки	АО «Сбербанк-АСТ» сайт: http://utp.sberbank-ast.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9, тел: (495) 787-29-97, (495) 787-29-99
Начальная цена	Согласно приложению 1 к настоящему информационному сообщению.
Шаг аукциона	"Шаг аукциона" - величина повышения начальной цены торгов, устанавливаемая в размере 5% (пяти процентов) начальной цены торгов. "Шаг аукциона" не изменяется в течение всего аукциона.
Требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка	Размер задатка составляет 20% от начальной цены лота. Сумма задатка оплачивается Претендентом до момента окончания срока подачи заявок. Для участия в аукционе Претендент перечисляет задаток посредством использования личного кабинета на электронной площадке, по следующим реквизитам: Получатель: АО «Сбербанк-АСТ» ИНН/КПП 7707308480/770701001 Р/счет № 40702810300020038047 Банк получателя: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» г. Москва БИК 044525225 К/счет № 30101810400000000225 В назначении платежа необходимо указать: «Задаток за участие в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (лот №___)». (ИНН плательщика). Денежные средства, перечисленные за Претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого Претендента на электронной площадке. Образец платежного поручения приведен на электронной площадке по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites. Платежи по перечислению задатка для участия в аукционе и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки. Задаток возвращается всем Участникам аукциона, кроме Победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, в течение 5 календарных дней с даты подведения итогов аукциона в электронной форме. Задаток, перечисленный Победителем или лицом, признанным единственным участником аукциона засчитывается в счёт платы по заключённому договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Претендентам, не допущенным к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании участниками аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
Место, время и срок приема заявок на участие в аукционе	**Дата начала подачи заявок: с 8 часов 00 минут (по московскому времени) 22 октября 2026 года.** **Дата окончания подачи заявок: 12 часов 00 минут (по московскому времени) 09 ноября 2026 года.** Заявки подаются на электронную площадку, начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

	Подача заявки на участие осуществляется только посредством интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», размещенной на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав») из Личного кабинета Претендента. Инструкция для участника торгов по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions Претендент имеет право подать только одну заявку. При приеме заявок от Претендентов Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и Участниках, за исключением случая направления электронных документов Продавцу, регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления о регистрации заявки. Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. В случае отзыва претендентом заявки в установленном порядке, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой поступает в «личный кабинет» организатора, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление. Изменение заявки допускается только путем подачи претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям: - заявка подана до начала или по истечении срока приема заявок, указанного в извещении о проведении аукциона; - заявка подана лицом, ненадлежаще уполномоченным претендентом на подачу такой заявки; - невнесения задатка; - непредставления документов в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, либо наличия в таких документах недостоверных и (или) противоречивых сведений; - если документы представлены не в полном объеме и(или) не соответствуют установленным информационным сообщением требованиям.
Порядок ознакомления с документами и информацией	Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, форма заявки на участие в аукционе, перечнем и требованиями к документам, которые должны быть приложены к заявке на участие в аукционе, порядком проведения аукциона, и иная информация необходимая для ознакомления размещена на официальном сайте *торгов: www.torgi.gov.ru*, официальном сайте администрации Кольчугинского района www.kolchadm.ru, а также с ними можно ознакомиться по адресу: Владимирская область, город Кольчугино, ул. 3 Интернационала, д. 62 в Управлении имущественных и земельных отношений
Требования к участникам и перечень предоставляемых документов.	Для участия в аукционе в электронной форме Претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы следующих документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью Претендента. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого предмета аукциона (лота). К заявке на участие в аукционе прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов и материалов в двух экземплярах. Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения: 1) полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес

	юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты; 2) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица); 3) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель); 4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо); 5) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо); 6) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица; 7) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой; 8) информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства; Информация о внесении заявителем денежных средств в размере задатка направляется оператором электронной площадки организатору аукциона вместе с заявкой на участие в аукционе.

	Перечень документов и сведений, предъявляемых к составу заявки на участие в аукционе, является исчерпывающим. В случае внесения заявителем изменений в информацию и (или) документы, направление которых в соответствии с настоящим разделом документации осуществляется оператором электронной площадки посредством информационного взаимодействия с официальным сайтом, такие внесенные изменения либо такие новые информация и (или) документы применяются к отношениям, связанным с участием в аукционе, заявка на участие в котором подана заявителем после размещения внесенных изменений, новой информации и (или) документов на официальном сайте.
Дата, время и место определения участников.	**Участники аукциона будут определены в 13 часов 00 минут (по московскому времени) 10 ноября 2026 года.** В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении, оператор через «личный кабинет» организатора обеспечивает доступ организатору к поданным претендентами заявкам и документам, а также к журналу приема заявок. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором принимается решение о признании претендента участником аукциона или об отказе в допуске такого претендента к участию в аукционе и оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о претендентах, решение о допуске претендентов к участию в аукционе и признании их участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с обоснованием такого решения. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о рассмотрении заявок на участие в аукционе. Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, оператором направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа. Информация о признании претендентов участниками аукциона, содержащий информацию о не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru,, официальном сайте администрации Кольчугинского района www.kolchadm.ru.
Дата, время и место проведения аукциона	**Аукцион состоится в 13 часов 00 минут 11 ноября 2026 года** на электронной площадке – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»),
Дата, время, место подведения итогов аукциона	**Итоги аукционов подводятся** в день его проведения на электронной площадке, либо в день определения участников аукциона (в случае признания претендента единственным участником аукциона).
Отказ от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте не позднее чем за 5 календарных дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В день размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте такое извещение подлежит также размещению на электронной площадке. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение 5 рабочих дней со дня размещения организатором аукциона извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте, электронной площадке.

Критерии определения победителя аукциона	Победителем аукциона признается лицо, предложившее наибольший размер годовой платы по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, право на заключение которого является предметом торгов. Порядок подачи предложений о цене устанавливается регламентом электронной площадки.
Условия признания аукциона несостоявшимися	Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях: 1) не подано ни одной заявки на участие в аукционе либо принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей; 2) на день окончания срока подачи заявок на участие в аукционе подана единственная заявка на участие в аукционе; 3) только один заявитель допущен к участию в аукционе; 4) в аукционе участвовал один участник аукциона; 5) в ходе проведения торгов в форме аукциона ни один из участников торгов не подал предложение о цене предмета аукциона. В случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с если в аукционе принял участие только один участник, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. В случае если аукцион признан несостоявшимся по основаниям, не указанным в пункте 1 и 5 настоящего раздела, организатор аукциона вправе объявить о проведении нового аукциона в установленном порядке. При этом в случае объявления о проведении нового аукциона организатор вправе изменить условия аукциона.
Срок заключения и действия договора	В соответствии с пунктом 7 статьи 17.1 Федерального закона № 135-ФЗ не допускается заключение договора, ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов. В соответствии с пунктом 134 Правил проведения торгов (в форме аукциона или конкурса) на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.06.2026 № 693, заключение договора с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным заявителем или единственным участником аукциона, осуществляется не ранее чем через 10 календарных дней и не позднее 20 календарных дней со дня размещения на официальном сайте протокола подведения итогов аукциона, протокола о признании аукциона несостоявшимся. При уклонении или отказе победителя или единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора на установку рекламной конструкции задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается на срок 5 лет.
Условия и сроки платежа	Плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции без учета НДС вносится ежемесячно в полном объеме не позднее **15** числа текущего месяца, по реквизитам указанным в договоре на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.
Оплата налога на добавленную стоимость.	Одновременно с оплатой по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции уплачивается сумма НДС в размере 22% от суммы платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Оплата суммы НДС по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции производится в сроки и на реквизиты, указанные в договоре на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Приложение 1
к информационному сообщению

№ лота	Тип рекламной конструкции	Местонахождение	Размер рекламного поля, м, количество сторон, площадь информационного поля, кв. м.	Вид собственности	Кадастровый квартал кадастровый номер (при наличии)	Номер квадрата на карте размещения рекламных конструкций на территории Кольчугинского муниципального округа	Форма проведения торгов и подачи предложений о цене	Начальная цена торгов (рыночная стоимость годовой платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции), руб. (без учета НДС)	Размер суммы задатка 20% от начальной цены лота, руб. (без учета НДС)	Шаг аукциона 5% от начальной цены лота, руб. (без учета НДС	Срок действия договора
Лот 1	Щитовая рекламная конструкция	КМ 62 + 050 (справа) автомобильной дороги Колокша – Кольчугино – Александров - Верхние Дворики (по данным нового технического паспорта автодороги) КМ 62 + 260 (справа) автомобильной дороги Колокша – Кольчугино – Александров - Верхние Дворики; г. Кольчугино, примерно в 255 м по направлению на запад от дома № 72 по ул. Строительная вдоль автодороги Колокша – Кольчугино –	Размер 3х6 Количество сторон 2. Площадь информационного поля 36 кв. м.	Земельный участок, находящийся в государственной собственности, муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена	33:18:000302	019	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене	94 721,28	18 944,26	4736,06	5 лет

		Александров - Верхние Дворики									
Лот 2	Щитовая рекламная конструкция	КМ 62 + 150 (справа) автомобильной дороги Колокша – Кольчугино – Александров - Верхние Дворики (по данным нового технического паспорта автодороги) (КМ 61+940 (справа) автомобильной дороги Колокша – Кольчугино – Александров - Верхние Дворики; г.Кольчугино, примерно в 274 м по направлению на юго-запад от дома №72 по ул. Строительная вдоль автодороги Колокша – Кольчугино – Александров - Верхние Дворики	Размер 3х6. Количество сторон 2. Площадь информационного поля 36 кв. м.	Земельный участок, находящийся в государственной собственности, муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена	33:18:000302	019	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене	94 721,28	18 944,26	4736,06	5 лет
Лот 3	Щитовая рекламная конструкция	г. Кольчугино, примерно в 180 м по направлению на юго-запад от дома №88 по ул. Мира	Размер 3х6. Количество сторон 2. Площадь информационного поля 36 кв. м.	Земельный участок, находящийся в государственной собственности, муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена	33:18:000305	004	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений	94 721,28	18 944,26	4736,06	5 лет

							о цене				
Лот 4	Щитовая рекламная конструкция	г. Кольчугино, примерно в 104 м по направлению на юго-восток от дома № 19 по ул. Владимирская	Размер 3х6. Количество сторон 2. Площадь информационного поля 36 кв. м.	Земельный участок, находящийся в государственной собственности, муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена	33:18:000220	007	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене	94 721,28	18 944,26	4736,06	5 лет
Лот 5	Щитовая рекламная конструкция	г. Кольчугино, примерно в 170 м по направлению на юго-восток от дома № 19 по ул. Владимирская	Размер 3х6. Количество сторон 2. Площадь информационного поля 36 кв. м.	Земельный участок, находящийся в государственной собственности, муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена	33:18:000220	007	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене	94 721,28	18 944,26	4736,06	5 лет
Лот 6	Щитовая рекламная конструкция	КМ 49+050 (справа) по ходу километража автомобильной дороги Колокша–Кольчугино–Александров–Верхние Дворики в районе д. Сукманиха	Размер 3х6. Количество сторон 2. Площадь информационного поля 36 кв. м.	Земельный участок, находящийся в государственной собственности, муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена	33:03:000000	036	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене	94 721,28	18 944,26	4736,06	5 лет
Лот 7	Щитовая рекламная конструкция	г. Кольчугино, примерно в 96 м по направлению на юг от дома №72 Б по ул. Мира	Размер 3х6. Количество сторон 2. Площадь информационного поля 36 кв. м.	Земельный участок, находящийся в государственной собственности, муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена	33:18:000201	9	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене	94 721,28	18 944,26	4736,06	5 лет

Лот 8	Щитовая рекламная конструкция	КМ 56+250 (справа) автомобильной дороги Колокша – Кольчугино – Александров - Верхние Дворики в районе п. Белая Речка	Размер 3х6. Количество сторон 2. Площадь информационного поля 36 кв. м.	Земельный участок, находящийся в государственной собственности, муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена	33:18:000706	51	Аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене	94 721,28	18 944,26	4736,06	5 лет