



**МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Токарева, д. 1, г. Владимир, 600005
тел./факс (4922) 33-50-71
e-mail: mas@avo.ru
ОКПО 54606880, ИНН 3328102873,
КПП 332501001, ОКОНХ 97410

Главам администраций,
городов и городских округов,
муниципальных районов

02.10.2025 № МАС-5754-11-03
на № _____ от _____

Об исполнении подпункта «б»
пункта 3 перечня поручений
Президента РФ от 21 мая 2025 г.
№ Пр-1116ГС

Сорокина О.Е.
03.10.25
РАССМОТРЕНИЯ
Савинский
06.10.25
О.Е. СОРОКИНА

В рамках исполнения подпункта «б» пункта 3 перечня поручений Президента Российской Федерации от 21 мая 2025 г. № Пр-1116ГС в паспорт федерального проекта «Жилье» национального проекта «Инфраструктура для жизни» (далее – ФП «Жилье») включены новые мероприятия «Обеспечено информирование населения Российской Федерации о возможностях строительства индивидуальных жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», а также «Обеспечено информирование подрядных организаций об особенностях строительства частных домов по договорам подряда с использованием эскроу счетов» (далее – мероприятия), предусматривающие проведение информационных кампаний в субъектах Российской Федерации в целях информирования граждан и подрядчиков о применении счетов эскроу при строительстве индивидуальных жилых домов в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу» (далее – механизм).

Механизм создает гарантированную защиту вложенных средств граждан на период строительства жилых домов, нивелирует риски потери заказчиками своих денежных средств в случае неисполнения подрядными организациями своих обязательств, а также риски незавершения строительства индивидуальных жилых домов и позволяет сократить число граждан, пострадавших от недобросовестных подрядных организаций.

Паспортом ФП «Жилье» предусмотрено достижение контрольных точек «В субъектах Российской Федерации проведена информационная кампания, целью которой является повышение информированности населения о реализации механизма строительства жилых домов подрядчиками

ВХОДЯЩИЙ
21.39/01-00
06.10.2025

Администрация Кольчугинского района	
ВХОДЯЩИЙ	
Дата	03.10.2025
Индекс	4403/01-36

с использованием счетов эскроу, утвержденного Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», «В субъектах Российской Федерации проведена информационная кампания, в рамках которой подрядные организации (юридические лица и индивидуальные предприниматели) ознакомлены с особенностями реализации норм Федерального закона от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу» мероприятий.

Минстроем России совместно с ПАО ДОМ.РФ в рамках мероприятий разработаны информационно-графические материалы, которые размещены по ссылке: <https://disk.yandex.ru/d/ny-siVVu4styuQ> (далее – ссылка).

В целях достижения контрольных точек мероприятий Минстрой России просит организовать работу по проведению информационных кампаний, направленных на повышение осведомленности граждан о возможности применения механизма, вступившего в силу 1 марта 2025 г., посредством размещения материалов на публичных площадках, в том числе:

- на информационных сайтах и в социальных сетях муниципальных образований, учреждений, предприятий, обществ и организаций, учредителем которых выступают муниципальные образования;

- в муниципальных средствах массовой информации, включая телевидение, печатных изданиях;

- на наружных рекламных конструкциях, в том числе билбордах;

- в учреждениях массового пребывания граждан.

В целях анализа достижения контрольных точек мероприятий просим представить в Министерство архитектуры и строительства по адресу электронной почты: mpsloveva@mas.gov33.ru:

итоги проведения мероприятия по информированию граждан в срок до 10 октября 2025 г., до 10 декабря 2025 г.;

Обращаем внимание, что запрашиваемую информацию необходимо представлять строго в обобщенном виде по муниципальным образованиям Владимирской области по разработанным формам, размещенным по ссылке.

И.о. Министра



Н.С.Долинская