



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЬЧУГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От

№

Об утверждении Порядка предоставления многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома или приобретение жилого помещения и их использования в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильём многодетных семей Кольчугинского муниципального округа» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского муниципального округа»

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», в соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлениями Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 № 1390 «О государственной программе Владимирской области «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Владимирской области», постановлением администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области от 29.12.2025 № 113 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского муниципального округа», руководствуясь Уставом муниципального образования Кольчугинский муниципальный округ Владимирской области, администрация Кольчугинского муниципального округа п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Порядок предоставления многодетным семьям

социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома или приобретение жилого помещения и их использования в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильём многодетных семей Кольчугинского муниципального округа» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского муниципального округа» (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Кольчугинского района от 17.10.2018 № 1210 «Об утверждении порядка предоставления многодетным семьям социальных выплат на создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильём многодетных семей муниципального образования город Кольчугино Кольчугинского района» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения города Кольчугино Кольчугинского района»;

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Кольчугинского муниципального округа по жизнеобеспечению.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.

Глава округа

А.Ю. Андрианов

Завизировано:

Зам. главы (руководитель аппарата) администрации округа

_____ О.В.Алпаткина

Зам. начальника отдела правовой работы и муниципального контроля

_____ Е.В. Севрюк

(дата)

Начальник

Финансового управления

_____ Н.И. Мельникова

(дата)

Разослать:

1. Управление экономики
2. МКУ «УСАи ЖКХ»
3. Финансовое управление

Файл сдан:

Начальник отдела делопроизводства и работы

с обращениями граждан _____ Я.О. Смирнова

Соответствие текста файла оригинала документа подтверждаю _____ Л.Б. Сипачева

Название файла: *Постановление об утверждении Порядка предоставления многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома или приобретение жилого помещения и их использования в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильём многодетных семей Кольчугинского муниципального округа» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского муниципального округа».*

Сорокина Ольга Евгеньевна
2-24-02

Утвержден
постановлением администрации
Кольчугинского муниципального округа
Владимирской области
от _____ № _____

ПОРЯДОК
предоставления многодетным семьям социальных выплат на
строительство индивидуального жилого дома или приобретение жилого
помещения и их использования в рамках реализации подпрограммы
«Обеспечение жильём многодетных семей Кольчугинского
муниципального округа» муниципальной программы «Обеспечение
доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского
муниципального округа»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет условия и процедуру предоставления многодетным семьям социальных выплат на строительство индивидуального жилого дома или приобретение жилого помещения и их использования (далее - социальная выплата) в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильём многодетных семей Кольчугинского муниципального округа» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильём населения Кольчугинского муниципального округа» (далее - Подпрограмма)

1.2. Получателем социальной выплаты является многодетная семья - участник Подпрограммы, включенная в список многодетных семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году (далее - Список претендентов).

1.3. Предоставление социальной выплаты осуществляется в пределах утвержденных бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на соответствующий финансовый год бюджета муниципального образования Кольчугинский муниципальный округ Владимирской области.

1.4. В целях настоящего Порядка под многодетными семьями понимаются семьи, имеющие в своем составе трех и более детей до достижения старшим ребенком возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения, в которых дети и оба родителя или родитель в неполной семье являются гражданами Российской Федерации и постоянно проживают во Владимирской области.

Многодетные семьи, прибывшие на территорию Владимирской области для постоянного проживания из Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской и Запорожской областей и Украины, не имеющие и не имевшие регистрации по месту жительства в иных субъектах Российской Федерации, могут подтвердить проживание во Владимирской области документом о регистрации по месту пребывания.

Участником Подпрограммы может быть многодетная семья:

а) в которой на дату подачи заявления старший ребенок не достиг возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии его обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения. В случае достижения ребенком (детьми) возраста 18 лет право семьи на участие в Мероприятии сохраняется, если местной администрацией принято решение о предоставлении данной семье земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в порядке, установленном Законом Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области»;

б) признанная нуждающейся в жилых помещениях;

в) имеющая доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

г) имеющая земельный участок под индивидуальное жилищное строительство (для семей, направляющих средства социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома).

1.5. В целях настоящего Порядка под нуждающимися в жилых помещениях понимаются многодетные семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 г., а также многодетные семьи, признанные для цели участия в Подпрограмме органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Многодетные семьи, намеренно ухудшившие жилищные условия, могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях не ранее чем через 5 лет со дня совершения указанных намеренных действий.

К намеренным действиям, повлекшим ухудшение жилищных условий, относятся следующие действия гражданина и (или) членов его семьи:

а) обмен жилыми помещениями, повлекший возникновение права на получение социальной выплаты;

б) невыполнение условий договора о пользовании жилым помещением, повлекшее выселение в судебном порядке;

в) вселение в жилое помещение иных лиц (за исключением вселения супруга (супруги), несовершеннолетних детей, детей старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, и временных жильцов);

г) выделение доли в праве общей собственности на жилые помещения, повлекшее возникновение права на получение социальной выплаты;

д) отчуждение жилого помещения или частей жилого помещения, имеющих в собственности гражданина и (или) членов его семьи.

1.6. В соответствии с настоящим Порядком к членам многодетной семьи не относятся дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из их числа, зарегистрированные в семье опекуна (попечителя), приемного родителя по месту временного пребывания и имеющие право на улучшение жилищных условий в соответствии с законодательством Владимирской области.

1.7. Имеющими достаточные доходы или иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости строительства индивидуального жилого дома или приобретения жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, признаются многодетные семьи при наличии:

- денежных средств на лицевых счетах в кредитных организациях;
- средств материнского (семейного) капитала;
- недвижимого имущества и транспортных средств в собственности многодетной семьи;
- согласия соответствующей организации о предоставлении кредита;
- незавершенного строительством объекта индивидуального жилищного строительства, на котором проведены основные работы по строительству (реконструкции): возведение фундамента, стен и кровли.

При этом не учитывается имущество членов многодетной семьи, в отношении которого имеется обременение (ограничение) в пользу третьих лиц либо наложен арест, за исключением обременения в пользу кредитной организации, предоставившей членам многодетной семьи жилищный кредит на строительство индивидуального жилого дома.

1.8. Доходы или иные денежные средства, достаточные для оплаты расчетной (средней) стоимости строительства индивидуального жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, подтверждаются многодетной семьей следующими документами:

- справками о доходах супругов за последние шесть месяцев;
- свидетельством о праве собственности на недвижимое имущество (транспортное средство) супругов (супруга) и документом о его рыночной стоимости;
- актом освидетельствования проведения основных работ (монтаж фундамента, возведение стен и кровли - для семей, имеющих трех или четырех детей; монтаж фундамента - для семей, имеющих пять и более детей);
- справкой банка или иной кредитной организации о наличии средств на лицевых счетах одного и (или) обоих супругов;
- сертификатом на материнский (семейный) капитал (сведениями из Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации о размере средств материнского (семейного) капитала сроком не более двух месяцев на дату предоставления);
- согласием о предоставлении каждому из супругов либо одному из них кредита.

1.9. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется многодетной семье только 1 (один) раз. Участие в Подпрограмме является добровольным.

1.10. Социальная выплата используется для создания или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, приобретения жилого помещения, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенного применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания. Создаваемый (реконструируемый) объект индивидуального жилищного строительства или приобретаемое жилое помещение должны находиться на территории Владимирской области.

Социальная выплата может быть направлена многодетной семьей на:

а) оплату цены договора строительного подряда на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома;

б) оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного (далее - жилищный кредит), на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома;

в) оплату строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома, осуществляемого получателем социальной выплаты без привлечения подрядчика;

г) компенсацию затрат, понесенных многодетной семьей на строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства;

д) оплату цены договора купли-продажи жилого помещения - для семей, имеющих пять и более детей;

е) оплату цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом 5 части 4 статьи 4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или оплату цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - для семей, имеющих пять и более детей;

ж) уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита на приобретение жилого помещения или на уплату цены договора участия в долевом строительстве (цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - для семей, имеющих пять и более детей.

1.11. Социальная выплата для семей, имеющих трех или четырех детей, предоставляется в размере не менее 35 процентов расчетной (средней) стоимости строительства индивидуального жилого дома, определяемой с настоящим Порядком.

Социальная выплата для семей, имеющих пять и более детей, предоставляется:

а) в размере не менее 70 процентов расчетной (средней) стоимости жилого помещения, определяемой в соответствии с настоящим Порядком, на строительство индивидуального жилого дома или приобретение жилого помещения;

б) в размере не менее 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилого помещения, определяемой в соответствии с настоящим Порядком, на реконструкцию индивидуального жилого дома.

1.12. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из норматива 18 кв. метров общей жилой площади на 1 члена многодетной семьи и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на территории муниципального образования Кольчугинский муниципальный округ Владимирской области.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья на территории муниципального образования Кольчугинский муниципальный округ для расчета размера социальной выплаты один раз в полугодие утверждается постановлением администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Владимирской области.

1.13. К членам многодетной семьи в целях расчета размера социальной выплаты относятся родители или родитель в неполной семье, дети в возрасте до 18 лет или до 23 лет при условии их обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения. Кроме того, к членам многодетной семьи относятся дети, достигшие 18 лет, если местной администрацией в отношении семьи принято решение о предоставлении земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в порядке, установленном [Законом](#) Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области».

1.14. Расчетная (средняя) стоимость жилого помещения, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 1.12 настоящего Порядка.

1.15. Размер социальной выплаты рассчитывается исходя из норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, действующего на дату формирования списка многодетных семей, указанного в пункте 2.1. настоящего Порядка, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Размер социальной выплаты не может превышать стоимость строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома, указанную в смете (расчете заявленной стоимости строительства (реконструкции) жилого дома), договоре купли-продажи или договоре участия в долевом строительстве (договоре

уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве).

1.16. Социальная выплата предоставляется многодетным семьям за счет средств бюджета Владимирской области и бюджета Кольчугинского муниципального округа Владимирской области.

1.17. Для участия в Подпрограмме многодетная семья подает в администрацию Кольчугинского муниципального округа Владимирской области следующие документы:

- а) заявление;
- б) документы, удостоверяющие личность каждого члена семьи;
- в) свидетельство о браке (за исключением неполной семьи) и свидетельства о рождении детей;
- г) муниципальный правовой акт о постановке на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 г. либо о признании нуждающимися в жилых помещениях для цели участия в Подпрограмме после 1 марта 2005 года;
- д) документы, подтверждающие наличие у семьи достаточных доходов для оплаты расчетной (средней) стоимости жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- е) правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома (для семей, направляющих средства социальной выплаты на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома);
- ж) разрешение на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома или уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке (для семей, направляющих средства социальной выплаты на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома);
- з) согласие всех членов семьи на обработку персональных данных;
- и) правоустанавливающие документы на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции;
- к) документы организации, осуществляющей образовательную деятельность, подтверждающие факт обучения ребенка, достигшего возраста 18 лет, по очной форме обучения.

Все документы предоставляются в копиях с одновременным предоставлением оригинала. Копия документа после проверки ее соответствия оригиналу заверяется лицом, принимающим документы. Оригиналы документов возвращаются гражданину.

1.18. Право многодетной семьи - участника Подпрограммы на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома или приобретение жилого помещения (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Свидетельства оформляются на бланках, изготавливаемых Министерством архитектуры и строительства Владимирской области.

Выдача свидетельств осуществляется администрацией Кольчугинского муниципального округа Владимирской области в соответствии со Списком претендентов.

Срок действия свидетельства составляет не более 12 (двенадцати) месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

2. Формирование списков многодетных семей - участников Подпрограммы

2.1. Отдел жилищно-коммунального хозяйства МКУ Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства» до 1 августа года, предшествующего планируемому, формирует список многодетных семей - участников Подпрограммы (далее - Список участников Подпрограммы), по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку и представляет его в Министерство архитектуры и строительства Владимирской области (далее Министерство) в установленные им сроки.

В случае внесения изменений органы местного самоуправления представляют в Министерство актуализированные списки в течение 10 (десяти) дней с момента внесения изменений.

2.2. В Список участников Подпрограммы включаются многодетные семьи, соответствующие на дату предоставления списка требованиям, установленным пунктом 1.4 настоящего Порядка.

Список формируется в хронологической последовательности в соответствии с датой признания многодетной семьи нуждающейся в жилых помещениях, но не ранее установления статуса многодетной семьи.

2.3. В случае признания членов многодетной семьи нуждающимися в жилых помещениях в разное время датой признания многодетной семьи нуждающейся в жилых помещениях считается наиболее ранняя дата признания одного из членов семьи нуждающимся в жилых помещениях.

2.4. Если члены многодетной семьи признаны нуждающимися в жилых помещениях в разных муниципальных образованиях области, датой признания многодетной семьи нуждающейся в жилых помещениях считается дата признания нуждающимся в жилых помещениях того члена семьи, по месту жительства которого подано заявление на участие в Подпрограмме.

2.5. В течение 30 рабочих дней с даты получения уведомления по расчетам между бюджетами по межбюджетным трансфертам способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, отдел жилищно-коммунального хозяйства МКУ Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства» уведомляет многодетные семьи, претендующие на получение социальной выплаты в соответствующем году, о необходимости представления заявления о получении свидетельства и документов, предусмотренных

подпунктами "б", "в", "д" и "к" пункта 1.17 настоящего Порядка, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

2.6. В течение 2 (двух) месяцев после утверждения лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета Владимирской области бюджету муниципального образования Кольчугинский муниципальный округ Владимирской области на предоставление социальных выплат многодетным семьям, отдел жилищно-коммунального хозяйства МКУ Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства» формирует и утверждает Список претендентов, производит оформление свидетельств и выдачу их многодетным семьям.

2.8. Список претендентов формируется по форме согласно приложению № 3 на основании Списка участников Подпрограммы с учетом размера предоставляемых из бюджета Владимирской области субсидии и размера бюджетных ассигнований из бюджета муниципального образования Кольчугинский муниципальный округ Владимирской области на софинансирование мероприятий Подпрограммы.

В первую очередь в Список претендентов включаются многодетные семьи

- предоставившие акты освидетельствования проведения основных работ (монтаж фундамента, возведение стен и кровли) по строительству (реконструкции) индивидуального жилого дома;

- имеющие пятерых и более детей, не достигших на дату подачи заявления возраста 18 лет или возраста 23 лет при условии их обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения. В случае достижения ребенком (детьми) возраста 18 лет право семьи на участие в Мероприятии сохраняется, если местной администрацией принято решение о предоставлении данной семье земельного участка под индивидуальное жилищное строительство в порядке, предусмотренном Законом Владимирской области «О регулировании земельных отношений на территории Владимирской области».

Не включаются в Список претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году многодетные семьи, которые:

- не представили в установленный пунктом 3.2 настоящего Порядка срок заявление для получения свидетельства и документы, необходимые для получения свидетельства;

- отказались от получения социальной выплаты (перенесли срок получения социальной выплаты на другой период);

- получили свидетельство о праве на социальную выплату в текущем или предшествующем году, но не реализовали его по различным основаниям.

3. Выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты

3.1. В течение 2 (двух) месяцев после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из бюджета Владимирской области, предназначенных для предоставления социальных выплат, отдел жилищно-коммунального хозяйства МКУ Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства» производит оформление свидетельств и выдачу их многодетным семьям в соответствии со Списком претендентов.

3.2. Для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты многодетная семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 10 рабочих дней после получения уведомления направляет в отдел жилищно-коммунального хозяйства МКУ Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства» заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и документы, предусмотренные подпунктами "б", "в", "д" и "к" пункта 1.7 настоящего Порядка.

В заявлении о выдаче свидетельства многодетная семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении, а также информирует о цели использования социальной выплаты.

3.3. Отдел жилищно-коммунального хозяйства МКУ Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства» организует работу по проверке актуальности оснований, дающих право многодетной семье быть признанной нуждающейся в жилых помещениях на дату подачи заявления о выдаче свидетельства.

3.4. Заявление гражданина о выдаче свидетельства рассматривается на заседании комиссии по предоставлению субсидий, свидетельств, сертификатов на приобретение или строительство жилых помещений администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области.

Комиссия по предоставлению субсидий, свидетельств, сертификатов на приобретение или строительство жилых помещений администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области принимает решение о предоставлении социальной выплаты и о выдаче свидетельства или об отказе в предоставлении социальной выплаты и об отказе в выдаче свидетельства. Решение комиссии по предоставлению субсидий, свидетельств, сертификатов на приобретение или строительство жилых помещений администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области оформляется протоколом заседания комиссии, который подлежит утверждению постановлением администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области.

Выписка из протокола заседания комиссии по предоставлению субсидий, свидетельств, сертификатов на приобретение или строительство жилых помещений администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области направляется заявителю в течение 5 (пяти) календарных

дней, следующих за днем принятия постановления администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области об утверждении протокола заседания комиссии по предоставлению субсидий, свидетельств, сертификатов на приобретение или строительство жилых помещений администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области.

3.5. Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются:

- а) нарушение установленного пунктом 3.2 настоящего Порядка срока представления необходимых документов для получения свидетельства;
- б) несоответствие многодетной семьи требованиям пункта 1.4 настоящего Порядка.

3.6. Для получения бланков свидетельств отдел жилищно-коммунального хозяйства МКУ Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства» представляет в Министерство следующие документы (на каждую многодетную семью, включенную в Список претендентов):

- расчет размера социальной выплаты;
- протокол заседания комиссии по предоставлению субсидий, свидетельств, сертификатов на приобретение или строительство жилых помещений администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области о выделении социальной выплаты;
- постановление администрации Кольчугинского муниципального округа Владимирской области об утверждении протокола.

4. Предоставление социальных выплат многодетным семьям

4.1. Социальная выплата предоставляется в безналичной форме и может быть направлена на:

- а) оплату цены договора строительного подряда на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома;
- б) оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного (далее - жилищный кредит), на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома;
- в) оплату строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома, осуществляемого получателем социальной выплаты без привлечения подрядчика;
- г) компенсацию затрат, понесенных многодетной семьей на строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства;
- д) оплату цены договора купли-продажи жилого помещения - для семей, имеющих пять и более детей;
- е) оплату цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных [пунктом 5 части 4 статьи 4](#) Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных

домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее - договор участия в долевом строительстве), или оплату цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее - договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - для семей, имеющих пять и более детей;

ж) уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита на приобретение жилого помещения или на уплату цены договора участия в долевом строительстве (цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - для семей, имеющих пять и более детей.

4.2. Владелец свидетельства в течение срока его действия для перечисления средств социальной выплаты предъявляет в отдел жилищно-коммунального хозяйства МКУ Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства»:

а) при использовании выплаты для оплаты цены договора строительного подряда на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома:

- свидетельство, подшиваемое в учетное дело;
- копию договора подряда на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома. В договоре подряда указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома;
- смету на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома;
- копию плана возводимого (реконструируемого) жилого дома с экспликацией помещений и указанием площади каждого из них;
- обязательство оформить построенный (реконструированный) объект индивидуального жилищного строительства в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве (совершить действия, необходимые для государственного кадастрового учета изменений основных характеристик реконструируемого объекта индивидуального жилищного строительства и государственной регистрации прав), в течение 3 лет после получения социальной выплаты по форме согласно приложению №3 к настоящему Порядку;
- акт освидетельствования проведения основных работ (монтаж фундамента, возведение стен и кровли), оформленный в установленном порядке;
- акты о приемке выполненных работ;
- правоустанавливающие документы на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции;

б) при использовании социальной выплаты для уплаты первоначального взноса по жилищному кредиту, в том числе ипотечному, предоставляемому на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома:

- свидетельство, подшиваемое в учетное дело;
- копию договора ипотечного, жилищного кредитования;
- копию договора подряда на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома. В договоре подряда указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома;
- копию плана возводимого жилого дома с экспликацией помещений и указанием площади каждого из них;
- нотариально заверенное обязательство оформить построенный с помощью социальной выплаты индивидуальный жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве (совершить действия, необходимые для государственного кадастрового учета изменений основных характеристик реконструируемого объекта индивидуального жилищного строительства и государственной регистрации прав), в течение 6 месяцев после снятия обременения;
- правоустанавливающие документы на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции;

в) в случае строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома без привлечения подрядчика:

- свидетельство, подшиваемое в учетное дело;
- документ, подтверждающий реквизиты счета, открытого получателем социальной выплаты в кредитной организации;
- правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома;
- копию плана возводимого (реконструируемого) жилого дома с экспликацией помещений и указанием площади каждого из них;
- смету или расчет заявленной стоимости строительства (реконструкции) дома;

Органы местного самоуправления вправе провести оценку обоснованности заявленной стоимости строительства (реконструкции) индивидуального жилого дома.

В случае выявления завышения стоимости многодетная семья вносит изменения в смету или расчет заявленной стоимости строительства (реконструкции);

- обязательство оформить построенный (реконструированный) объект индивидуального жилищного строительства в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве (совершить действия, необходимые для государственного кадастрового учета изменений основных характеристик

реконструируемого объекта индивидуального жилищного строительства и государственной регистрации прав), в течение 3 лет после получения социальной выплаты по форме согласно приложению №3 к настоящему Порядку;

- акт освидетельствования проведения основных работ (монтаж фундамента, возведение стен и кровли), оформленный в установленном порядке;

- правоустанавливающие документы на объект индивидуального жилищного строительства в случае его реконструкции.

г) при использовании социальной выплаты на компенсацию затрат, понесенных на строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства:

- свидетельство, подшиваемое в учетное дело;

- документ, подтверждающий реквизиты счета, открытого получателем социальной выплаты в кредитной организации;

- сведения о зарегистрированном в Едином государственном реестре недвижимости праве собственности лица, получившего свидетельство, и членов его семьи, указанных в свидетельстве, на индивидуальный жилой дом, построенный (реконструированный) в соответствии с разрешением (уведомлением), представленным участником Подпрограммы в соответствии с подпунктом "ж" пункта 1.17 настоящего Порядка;

- смету или расчет заявленной стоимости строительства (реконструкции) дома.

4.3. Владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты в размере, предусмотренном подпунктом «а» пункта 11 настоящего Порядка Правил, в течение срока его действия для перечисления средств социальной выплаты предъявляет в отдел жилищно-коммунального хозяйства МКУ Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства»:

а) при направлении части социальной выплаты в размере 50 процентов от суммы, указанной в свидетельстве, на оплату цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома:

- свидетельство, подшиваемое в учетное дело;

- копию договора подряда на строительство индивидуального жилого дома.

В договоре подряда указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома;

- смету на строительство индивидуального жилого дома;

- копию плана возводимого жилого дома с экспликацией помещений и указанием площади каждого из них;

- оформить построенный объект индивидуального жилищного строительства в общую собственность всех членов семьи, указанных в

свидетельстве, в течение 3 лет после получения социальной выплаты по форме согласно приложению №3 к настоящему Порядку;

- акт освидетельствования проведения работ по устройству фундамента, оформленный в установленном порядке;
- акты о приемке выполненных работ.

Для перечисления части социальной выплаты, оставшейся после распоряжения ими, на те же цели:

- акт освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли), оформленный в установленном порядке;

- акты о приемке выполненных работ;

б) при использовании социальной выплаты для уплаты первоначального взноса по жилищному кредиту, предоставляемому на строительство индивидуального жилого дома:

- свидетельство, подшиваемое в учетное дело;
- копию договора ипотечного, жилищного кредитования;
- копию договора подряда на строительство индивидуального жилого дома.

В договоре подряда указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

- правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома;

- копию плана возводимого жилого дома с экспликацией помещений и указанием площади каждого из них;

- нотариально заверенное обязательство оформить построенный с помощью социальной выплаты индивидуальный жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения;

в) при направлении социальной выплаты на строительство индивидуального жилого дома без привлечения подрядчика:

- свидетельство, подшиваемое местной администрацией в учетное дело;
- документ, подтверждающий реквизиты счета, открытого получателем социальной выплаты в кредитной организации;

- правоустанавливающие документы на земельный участок под строительство индивидуального жилого дома;

- копию плана возводимого жилого дома с экспликацией помещений и указанием площади каждого из них;

- смету или расчет заявленной стоимости строительства дома.

Органы местного самоуправления вправе провести оценку обоснованности заявленной стоимости строительства индивидуального жилого дома.

В случае выявления завышения стоимости многодетная семья вносит изменения в смету или расчет заявленной стоимости строительства;

- оформить построенный объект индивидуального жилищного строительства в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 3 лет после получения социальной выплаты по форме

согласно приложению №3 к настоящему Порядку;

- акт освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (монтаж фундамента, возведение стен и кровли), оформленный в установленном порядке;

г) при использовании социальной выплаты на компенсацию затрат, понесенных на строительство объекта индивидуального жилищного строительства:

- свидетельство, подшиваемое в учетное дело;
- документ, подтверждающий реквизиты счета, открытого получателем социальной выплаты в кредитной организации;

- сведения о зарегистрированном в Едином государственном реестре недвижимости праве собственности лица, получившего свидетельство, и членов его семьи, указанных в свидетельстве, на индивидуальный жилой дом, построенный в соответствии с разрешением (уведомлением), представленным участником Подпрограммы в соответствии с подпунктом "ж" пункта 1.17 настоящего Порядка;

- смету или расчет заявленной стоимости строительства дома.

Органы местного самоуправления вправе провести оценку обоснованности заявленной стоимости строительства индивидуального жилого дома.

В случае выявления завышения стоимости многодетная семья вносит изменения в смету или расчет заявленной стоимости строительства;

д) при направлении средств социальной выплаты на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения:

- свидетельство, подшиваемое в учетное дело;
- копию договора купли-продажи жилого помещения, прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке;

- документ, удостоверяющий проведенную государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

В договоре купли-продажи жилого помещения указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер социальной выплаты;

е) при направлении средств социальной выплаты на оплату цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

- свидетельство, подшиваемое в учетное дело;
- копию договора участия в долевом строительстве (копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве и договор участия в долевом строительстве), прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке.

В договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) указываются реквизиты свидетельства (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер социальной выплаты;

ж) при направлении средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита на приобретение жилого помещения, в том числе по договору участия в долевом строительстве (договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве):

- свидетельство, подшиваемое в учетное дело;
- при направлении средств социальной выплаты уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита на приобретение жилого помещения
- документы, предусмотренные подпунктом "д" настоящего пункта;
- при направлении средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита на оплату цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве), - документы, предусмотренные подпунктом "е" настоящего пункта;
- копию договора жилищного кредита.

4.4. Отдел жилищно-коммунального хозяйства МКУ Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства» в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения документов, указанных в пунктах 4.2., 4.3. настоящего Порядка:

- организует работу по их проверке;
- при направлении средств социальной выплаты на приобретение жилого помещения направляет запрос, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, в местные администрации по месту нахождения жилого помещения об отсутствии или о наличии в отношении жилого помещения, приобретение которого планируется с использованием средств социальной выплаты, информации о признании данного жилого помещения непригодным для проживания и (или) о признании многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

На основании представленных документов, а также информации, полученной местными администрациями по месту приобретения жилого помещения, проводится проверка соответствия жилого помещения требованиям, установленным настоящим Порядком

4.5. Основанием для отказа в предоставлении социальной выплаты (части социальной выплаты) является:

- наличие в представленных документах недостоверных либо неполных сведений;
- несоответствие приобретенного (построенного) жилого помещения требованиям, установленным настоящим Порядком.

4.6. Общая площадь создаваемого (реконструируемого) объекта индивидуального жилищного строительства, приобретаемого жилого помещения (жилых помещений), в том числе по договору участия в долевом строительстве (договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве), в расчете на каждого члена многодетной семьи,

учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте строительства (приобретения) жилого помещения.

В целях приобретения (строительства, реконструкции) жилого помещения многодетные семьи вправе привлекать собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, в том числе областного материнского (семейного) капитала, а также средства жилищных кредитов.

4.7. Созданный (реконструированный) объект индивидуального жилищного строительства в течение трех лет с даты получения социальной выплаты оформляется в общую собственность всех членов многодетной семьи, указанных в свидетельстве.

Органы местного самоуправления вправе взыскать средства социальной выплаты с многодетной семьи, не исполнившей обязанность по оформлению построенного (реконструированного) с использованием средств социальной выплаты жилого дома в установленный настоящим Порядком срок.

Приобретаемое по договору купли-продажи или по договору участия в долевом строительстве (договору уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) жилое помещение оформляется в общую (долевую, совместную) собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования средств социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении жилищного кредита допускается оформление жилого помещения в собственность (заключение договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве)) одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение (заключен договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве)), представляет в отдел жилищно-коммунального хозяйства МКУ Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства» нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения.

Допускается приобретение двух жилых помещений. При этом договоры купли-продажи жилых помещений, договоры участия в долевом строительстве (договоры уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве), прошедшие государственную регистрацию в установленном порядке, должны предоставляться одновременно.

Социальная выплата не может быть использована на:

- приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер), а также на приобретение жилого помещения, в котором члены многодетной семьи постоянно проживают;

- приобретение жилого помещения, признанного непригодным для проживания, либо приобретение жилого помещения в многоквартирном жилом доме, признанном аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- на строительство индивидуального жилого дома на земельном участке, в отношении которого имеется обременение в пользу третьих лиц либо наложен арест, за исключением обременения в пользу кредитной организации, предоставившей членам многодетной семьи жилищный кредит на строительство индивидуального жилого дома;

- на реконструкцию индивидуального жилого дома, в отношении которого имеется обременение в пользу третьих лиц либо наложен арест.

4.8. Для предоставления средств из бюджета Владимирской области на софинансирование предоставления социальных выплат многодетным семьям отдел жилищно-коммунального хозяйства МКУ Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства» направляет в Министерство следующие документы:

- заявку на перечисление средств (приложение №2 к настоящему Порядку);

- копию свидетельства;

- копию договора подряда (в случае использования социальной выплаты на строительство дома с привлечением подрядчика);

- копию договора ипотечного, жилищного кредитования (в случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита на строительство индивидуального жилого дома);

- акт освидетельствования проведения основных работ по строительству объекта индивидуального жилищного строительства (акт освидетельствования не предоставляется в случаях строительства индивидуального жилого дома с использованием жилищного кредита и компенсации затрат, понесенных на строительство или реконструкцию индивидуального жилого дома);

- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на индивидуальный жилой дом, построенный (реконструированный) в соответствии с разрешением (уведомлением), представленным участником Подпрограммы в соответствии с подпунктом «ж» пункта 1.17 Порядка (в случае использования социальной выплаты на компенсацию затрат, понесенных на строительство или реконструкцию индивидуального жилого дома);

- копию договора купли-продажи жилого помещения и документ, удостоверяющий проведенную государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, в случае направления социальной выплаты на приобретение жилого помещения;

- копию договора участия в долевом строительстве (копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве и договор участия в долевом строительстве) в случае направления социальной выплаты на оплату цены договора участия в долевом строительстве (цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом

строительстве);

- копию договора жилищного кредита, а также копию договора купли-продажи и документ, удостоверяющий проведенную государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, или копию договора участия в долевом строительстве (копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве и договор участия в долевом строительстве) в случае использования социальной выплаты на приобретение жилого помещения с использованием средств жилищного кредита.

4.9. Министерство в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты получения документов, указанных в пункте 4.8. Порядка, перечисляет субсидию в бюджет муниципального образования Кольчугинский муниципальный округ Владимирской области.

4.10. Средства, поступившие на счет бюджета муниципального образования Кольчугинский муниципальный округ Владимирской области, перечисляются в течение 5 рабочих дней:

- в случае строительства дома с привлечением подрядчика - на банковский счет подрядчика по мере предоставления актов о приемке выполненных работ;

- в случае использования социальной выплаты на оплату первоначального взноса при получении жилищного кредита на строительство индивидуального жилого дома, приобретение жилого помещения, в том числе по договору участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в соответствии с порядком, определенным договором кредитования;

- в случае строительства дома без привлечения подрядчика или компенсации затрат, понесенных на строительство или реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, - на банковский счет гражданина - получателя социальной выплаты;

- в случае использования социальной выплаты на приобретение жилого помещения, - на банковский счет продавца;

- в случае использования социальной выплаты на оплату цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в соответствии с порядком, установленным договором долевого участия в строительстве (договором уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве).

4.11. Социальная выплата считается предоставленной многодетной семье - участнику Подпрограммы с даты перечисления МКУ Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства» средств в счет оплаты строительства индивидуального жилого дома, оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на строительство (приобретение) жилого помещения, оплаты цены договора купли-продажи или цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве).

4.12. После предоставления социальной выплаты многодетная семья подлежит снятию с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях (в случае, если многодетная семья состояла на данном учете).

4.13. Отдел жилищно-коммунального хозяйства МКУ Кольчугинского муниципального округа Владимирской области «Управление строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства» осуществляет контроль за исполнением многодетными семьями обязательств оформить построенный с помощью социальной выплаты индивидуальный жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве.

СПИСОК

многодетных семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем многодетных семей Кольчугинского муниципального округа» муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Кольчугинского муниципального округа» по состоянию на _____ по муниципальному образованию Кольчугинский муниципальный округ

N п/п	Дата, номер решения о признании многодетно й семьи нуждающе йся в улучшении жилищных условий	Сведения о членах многодетной семьи - участницы Подпрограммы							Расчетная (средняя) стоимость строительства индивидуального жилого дома			Планируемый размер социальной выплаты, предоставляемой многодетной семье, тыс. рублей		
		члены семьи (Ф.И.О.)	Родст- венные отношени я (супруг, супруга, сын, дочь)	число, месяц, год рожден ия	данные паспорта гражданина РФ или свидетельства о рождении несовершеннолет него, не достигшего 14 лет		данные свидетельств а о браке		стоимость кв. метра, используем ая при расчете размера выплаты, тыс. руб.	размер общей площади жилого помещения, используемог о при расчете (кв. м)	всего, тыс. руб.	всего	в том числе за счет средств областног о бюджета	в том числе за счет средств местного бюджета
					серия, номер	кем, когда выдан	сер ия, но мер	кем, когда выдано						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		ИТОГО:												

(должность лица, утвердившего (подпись) (расшифровка подписи) (дата)
список)

МП

ЗАЯВКА
на перечисление средств межбюджетных трансфертов на погашение свидетельств многодетных семей –
участников подпрограммы «Обеспечение жильем многодетных семей Кольчугинского муниципального округа»
муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Кольчугинского муниципального
округа»

N п/п	Реквизиты свидетельства						Сведения о возводимом объекте индивидуального жилищного строительства		Учетная норма площади жилого помещения в выбранном месте жительства (N и дата документа)	
	Ф.И.О. владельца	Количество членов семьи, указанных в свидетельстве (с учетом владельца)	Серия и номер	Наименование органа, выдавшего свидетельство	Дата выдачи	Размер выплаты (тыс. рублей)		Общая площадь жилого помещения (кв. м)	Стоимость (тыс. рублей)	
						Всего	за счет средств областного бюджета			
1.										
Итого:										

(должность лица, подписавшего (подпись) (расшифровка подписи) (дата)
заявку)

МП

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

" " г.

<*> Мы, гр. ,

(фамилия, имя, отчество)

паспорт серия N , выдан ,

(кем, когда)

зарегистрирован по ,
адресу:

гр. ,

(фамилия, имя, отчество)

паспорт серия N , выдан ,

(кем, когда)

зарегистрирован по ,
адресу:

в связи с намерением воспользоваться правом направить средства социальной выплаты, предоставленной нам на основании Свидетельства о праве на получение социальной выплаты на строительство (реконструкцию) индивидуального жилого дома или приобретение жилого помещения

серия МН N от ,
выданного

(наименование выдавшего
органа)

в рамках мероприятия по обеспечению жильем многодетных семей государственной программы Владимирской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области",

ОБЯЗУЕМСЯ:

в течение трех лет после получения социальной выплаты оформить жилой дом, построенный (реконструированный) на земельном участке,
с кадастровым номером _____,

находящийся по адресу: ,

(разрешение (уведомление) на строительство (реконструкцию)) _____,

в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, а именно:

(указываются Ф.И.О. и дата рождения членов семьи, указанных в свидетельстве)

В случае направления средств социальной выплаты на реконструкцию индивидуального жилого дома

ОБЯЗУЕМСЯ:

в течение трех лет после получения социальной выплаты совершить действия, необходимые для государственного кадастрового учета изменений основных характеристик реконструируемого объекта индивидуального жилищного строительства и государственной регистрации прав.

(подпись получателя выплаты)

(дата)

(ФИО)

(подпись получателя выплаты)

(дата)

(ФИО)

(подпись специалиста
администрации)

(дата)

(ФИО)

МП

В случае невыполнения настоящего обязательства обязуемся возвратить предоставленную социальную выплату в соответствующие бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

Настоящее обязательство составлено в двух экземплярах, один из которых

находится _____ в _____,
администрации

второй выдается получателю социальной выплаты.

(подпись получателя выплаты)

(дата)

(ФИО)

(подпись получателя выплаты)

(дата)

(ФИО)

(подпись специалиста
администрации)

(дата)

(ФИО)

МП

<*> - обязательство предоставляется от всех совершеннолетних членов многодетной семьи, включенных в свидетельство о праве на получение социальной выплаты.

Примечание. Каждая страница настоящего обязательства подписывается специалистом органа местного самоуправления и получателем социальной выплаты.

